



# Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di FROSINONE - LATINA

Registro Imprese - Archivio ufficiale della CCIAA

Dati anagrafici dell'impresa aggiornati alla data di estrazione del documento: 01/02/2022

## INFORMAZIONI SOCIETARIE

**CONSORZIO STABILE  
SVILUPPO SOSTENIBILE -  
SOCIETA' CONSORTILE A  
RESPONSABILITA' LIMITATA**



**BMNJRM**

*Il QR Code consente di verificare la corrispondenza tra questo documento e quello archiviato al momento dell'estrazione. Per la verifica utilizzare l'App RI QR Code o visitare il sito ufficiale del Registro Imprese.*

## DATI ANAGRAFICI

|  |  |
|--|--|
| Indirizzo Sede legale                        | LATINA (LT) VIA FARINI 2 CAP 04100   |
| Domicilio digitale/PEC                       | <a href="mailto:consorziostabilesvilupposostenibile@legalmail.it">consorziostabilesvilupposostenibile@legalmail.it</a> |
| Numero REA                                   | LT - 223459  |
| Codice fiscale e n.iscr. al Registro Imprese | 03098140597  |
| Forma giuridica                              | societa' consortile a responsabilita' limitata   |

## Indice

|                  |   |
|------------------|---|
| 1 Allegati ..... | 3 |
|------------------|---|

## 1 Allegati

### Bilancio

#### Atto

712 - BILANCIO ABBREVIATO D'ESERCIZIO  
Data chiusura esercizio 31/12/2020  
CONSORZIO STABILE SVILUPPO SOSTENIBILE - SOCIETA'  
CONSORTILE A RESPONSABILITA' LIMITATA

#### Sommario

**Capitolo 1** - BILANCIO PDF OTTENUTO IN AUTOMATICO DA XBRL  
**Capitolo 2** - VERBALE ASSEMBLEA ORDINARIA

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2020

CONSORZIO STABILE SVILUPPO SOSTENIBILE - SOCIETA' CO...

Codice fiscale: 03098140597

v.2.11.3

CONSORZIO STABILE SVILUPPO SOSTENIBILE S.C.A R.L.

## CONSORZIO STABILE SVILUPPO SOSTENIBILE S.C.A R.L.

Bilancio di esercizio al 31-12-2020

| Dati anagrafici  |  |
|--|--|
| Sede in  | 04100 LATINA (LT) VIA FARINI 2                         |
| Codice Fiscale   | 03098140597  |
| Numero Rea   | LT 223459  |
| P.I.   | 03098140597  |
| Capitale Sociale Euro  | 100000.00 i.v.   |
| Forma giuridica  | SOCIETA' CONSORTILE A<br>RESPONSABILITA' LIMITATA (SL) |
| Società in liquidazione  | no   |
| Società con socio unico  | no   |
| Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento | no   |
| Appartenenza a un gruppo   | no   |

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2020

CONSORZIO STABILE SVILUPPO SOSTENIBILE - SOCIETA' CO...

Codice fiscale: 03098140597

v.2.11.3

CONSORZIO STABILE SVILUPPO SOSTENIBILE S.C.A R.L.

## Stato patrimoniale

31-12-2020

| Stato patrimoniale                     |         |
|--|---------|
| Attivo                                 |         |
| B) Immobilizzazioni                    |         |
| I - Immobilizzazioni immateriali       | 13.068  |
| Totale immobilizzazioni (B)            | 13.068  |
| C) Attivo circolante                   |         |
| II - Crediti                           |         |
| esigibili entro l'esercizio successivo | 19.503  |
| Totale crediti                         | 19.503  |
| IV - Disponibilità liquide             | 83.733  |
| Totale attivo circolante (C)           | 103.236 |
| Totale attivo                          | 116.304 |
| Passivo                                |         |
| A) Patrimonio netto                    |         |
| I - Capitale                           | 100.000 |
| IX - Utile (perdita) dell'esercizio    | 10.680  |
| Totale patrimonio netto                | 110.680 |
| D) Debiti                              |         |
| esigibili entro l'esercizio successivo | 5.547   |
| Totale debiti                          | 5.547   |
| E) Ratei e risconti                    | 77      |
| Totale passivo                         | 116.304 |

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2020

CONSORZIO STABILE SVILUPPO SOSTENIBILE - SOCIETA' CO...

Codice fiscale: 03098140597

v.2.11.3

CONSORZIO STABILE SVILUPPO SOSTENIBILE S.C.A.R.L.

## Conto economico

31-12-2020

| Conto economico   |        |
|---|--------|
| A) Valore della produzione  |        |
| 1) ricavi delle vendite e delle prestazioni                                       | 16.519 |
| Totale valore della produzione  | 16.519 |
| B) Costi della produzione   |        |
| 7) per servizi  | 1.891  |
| 14) oneri diversi di gestione   | 165    |
| Totale costi della produzione   | 2.056  |
| Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)                            | 14.463 |
| Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)                                 | 14.463 |
| 20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate          |        |
| imposte correnti  | 3.783  |
| Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate | 3.783  |
| 21) Utile (perdita) dell'esercizio  | 10.680 |

## Nota integrativa al Bilancio di esercizio chiuso al 31-12-2020

### Nota integrativa, parte iniziale

Signori Soci,

il presente bilancio, relativo al primo esercizio sociale, è sottoposto al Vostro esame e alla Vostra approvazione ed evidenzia un utile d'esercizio pari a Euro 10.680.

Per l'approvazione del presente bilancio si è fatto ricorso al maggior termine previsto dall'articolo 106 del decreto-legge 17 marzo 2020, n. 18 (in Gazzetta Ufficiale - Serie generale - Edizione Straordinaria n. 70 del 17 marzo 2020), coordinato con la legge di conversione 24 aprile 2020, n. 27 denominata «Misure di potenziamento del Servizio sanitario nazionale e di sostegno economico per famiglie, lavoratori e imprese connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19. Proroga dei termini per l'adozione di decreti legislativi.»

#### **Attività svolte**

La vostra Società, come ben sapete, è stata costituita in data 20/07/2020 per atto Notaio Giuseppe Coppola in Latina al fine di operare in modo congiunto nel settore dei contratti pubblici e privati di lavori, servizi e forniture: a tal fine è stato costituito il consorzio stabile quale comune struttura d'impresa con lo scopo di coordinare l'attività delle imprese consorziate e di migliorarne la capacità produttiva e l'efficienza: per tali motivi, il consorzio stabile ha scopo consortile e non di lucro.

#### **Fatti di rilievo verificatisi nel corso dell'esercizio**

Nel corso dell'esercizio la Società si è strutturata al fine di poter giocare un ruolo da protagonista nel panorama nazionale.

In particolare, attraverso rapporti istituzionali, convenzioni e collaborazioni professionali, la Società sin da subito è diventata il punto di riferimento a livello provinciale per le attività relative ai lavori di efficientamento energetico di cui agli artt. 119 e 121 della L. 77/2020 (c.d. Superbonus110).

#### **Criteri di formazione**

Il presente bilancio è stato redatto in forma abbreviata in quanto sussistono i requisiti di cui all'art. 2435 bis, 1° comma del Codice civile; non è stata pertanto redatta la Relazione sulla gestione. A completamento della doverosa informazione si precisa in questa sede che ai sensi dell'art. 2428 punti 3) e 4) C.C. non esistono né azioni proprie né azioni o quote di società controllanti possedute dalla società anche per tramite di società fiduciaria o per interposta persona e che né azioni proprie né azioni o quote di società controllanti sono state acquistate e/o alienate dalla società, nel corso dell'esercizio, anche per tramite di società fiduciaria o per interposta persona.

I valori di bilancio sono rappresentati in unità di Euro mediante arrotondamenti dei relativi importi. Le eventuali differenze da arrotondamento sono state indicate alla voce "Riserva da arrotondamento Euro" compresa tra le poste di Patrimonio Netto e "arrotondamenti da Euro" alla voce "proventi ed oneri straordinari" di Conto Economico. Ai sensi dell'articolo 2423, quinto comma, C.c., la nota integrativa è stata redatta in migliaia di Euro/(in unità di Euro).

I criteri utilizzati nella formazione e nella valutazione del bilancio chiuso al 31/12/2020 tengono conto delle novità introdotte nell'ordinamento nazionale dal D.Lgs. 139/2015, tramite il quale è stata data attuazione alla Direttiva 2013/34 /UE. Per effetto del D.Lgs. 139/2015 sono stati modificati i principi contabili nazionali OIC.

### **Principi di redazione**

(Rif. art. 2423, e art. 2423-bis C.c.)

La valutazione delle voci di bilancio è stata fatta ispirandosi a criteri generali di prudenza e competenza, nella prospettiva della continuazione dell'attività.

v.2.11.3

CONSORZIO STABILE SVILUPPO SOSTENIBILE S.C.A.R.L.

L'applicazione del principio di prudenza ha comportato la valutazione individuale degli elementi componenti le singole poste o voci delle attività o passività, per evitare compensazioni tra perdite che dovevano essere riconosciute e profitti da non riconoscere in quanto non realizzati.

In ottemperanza al principio di competenza, l'effetto delle operazioni e degli altri eventi è stato rilevato contabilmente ed attribuito all'esercizio al quale tali operazioni ed eventi si riferiscono, e non a quello in cui si concretizzano i relativi movimenti di numerario (incassi e pagamenti).

In applicazione del principio di rilevanza non sono stati rispettati gli obblighi in tema di rilevazione, valutazione, presentazione e informativa quando la loro osservanza aveva effetti irrilevanti al fine di dare una rappresentazione veritiera e corretta.

La continuità di applicazione dei criteri di valutazione nel tempo rappresenta elemento necessario ai fini della comparabilità dei bilanci della società nei vari esercizi.

La rilevazione e la presentazione delle voci di bilancio è stata fatta tenendo conto della sostanza dell'operazione o del contratto.

## Casi eccezionali ex art. 2423, quinto comma, del Codice Civile

(Rif. art. 2423, quinto comma, C.c.)

Non si sono verificati casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui all'art. 2423 comma 5 del Codice Civile.

## Cambiamenti di principi contabili

La Società non ha cambiato i principi contabili adottati.

## Problematiche di comparabilità e di adattamento

Non si sono verificate problematiche di comparabilità ed adattamento.

## Criteri di valutazione applicati

(Rif. art. 2426, primo comma, C.c.)

### Immobilizzazioni

#### Immateriali

Sono iscritte al costo storico di acquisizione ed esposte al netto degli ammortamenti effettuati nel corso degli esercizi e imputati direttamente alle singole voci.

I costi di impianto e ampliamento e di sviluppo con utilità pluriennale sono stati iscritti nell'attivo I costi di impianto e ampliamento sono ammortizzati entro un periodo non superiore a cinque anni I costi di sviluppo sono ammortizzati sistematicamente secondo la loro vita utile: nei casi eccezionali in cui non è possibile stimarne attendibilmente la vita utile, essi sono ammortizzati entro un periodo non superiore a cinque anni.

Le migliorie su beni di terzi sono ammortizzate con aliquote dipendenti dalla durata del contratto.

Qualora, indipendentemente dall'ammortamento già contabilizzato, risulti una perdita durevole di valore, l'immobilizzazione viene corrispondentemente svalutata. Se in esercizi successivi vengono meno i presupposti della svalutazione viene ripristinato il valore originario rettificato dei soli ammortamenti.

### Crediti

La rilevazione iniziale del credito è effettuata al valore di presumibile realizzo. L'adeguamento del valore nominale dei crediti al valore presunto di realizzo è ottenuto mediante apposito fondo svalutazione crediti, tenendo in considerazione le condizioni economiche generali, di settore e anche il rischio paese.



I crediti originariamente incassabili entro l'anno e successivamente trasformati in crediti a lungo termine sono stati evidenziati nello stato patrimoniale tra le immobilizzazioni finanziarie.

I crediti sono cancellati dal bilancio quando i diritti contrattuali sui flussi finanziari derivanti dal credito si estinguono oppure nel caso in cui sono stati trasferiti tutti i rischi inerenti al credito oggetto di smobilizzo.

#### **Debiti**

Sono rilevati al loro valore nominale, modificato in occasione di resi o di rettifiche di fatturazione.

#### **Ratei e risconti**

Sono stati determinati secondo il criterio dell'effettiva competenza temporale dell'esercizio.

Per i ratei e risconti di durata pluriennale sono state verificate le condizioni che ne avevano determinato l'iscrizione originaria, adottando, ove necessario, le opportune variazioni.

#### **Fondo TFR**

Rappresenta l'effettivo debito maturato verso i dipendenti in conformità di legge e dei contratti di lavoro vigenti, considerando ogni forma di remunerazione avente carattere continuativo.

Il fondo corrisponde al totale delle singole indennità maturate a favore dei dipendenti alla data di chiusura del bilancio, al netto degli acconti erogati, ed è pari a quanto si sarebbe dovuto corrispondere ai dipendenti nell'ipotesi di cessazione del rapporto di lavoro in tale data.

#### **Imposte sul reddito**

Le imposte sono accantonate secondo il principio di competenza; rappresentano pertanto gli accantonamenti per imposte liquidate o da liquidare per l'esercizio, determinate secondo le aliquote e le norme vigenti.

L'Ires differita e anticipata è calcolata sulle differenze temporanee tra i valori delle attività e delle passività determinati secondo criteri civilistici e i corrispondenti valori fiscali esclusivamente con riferimento alla società.

L'Irap corrente, differita e anticipata è determinata esclusivamente con riferimento alla società.

#### **Riconoscimento ricavi**

I ricavi per vendite dei prodotti sono riconosciuti al momento del trasferimento dei rischi e dei benefici, che normalmente si identifica con la consegna o la spedizione dei beni.

I ricavi di natura finanziaria e quelli derivanti da prestazioni di servizi vengono riconosciuti in base alla competenza temporale.

I ricavi e i proventi, i costi e gli oneri relativi ad operazioni in valuta sono determinati al cambio corrente alla data nella quale la relativa operazione è compiuta.

I proventi e gli oneri relativi ad operazioni di compravendita con obbligo di retrocessione a termine, ivi compresa la differenza tra prezzo a termine e prezzo a pronti, sono iscritte per le quote di competenza dell'esercizio.

### **Altre informazioni**

La Società, come previsto dal D.Lgs. n. 14/2019 (Codice della crisi e dell'insolvenza d'impresa), adotta un assetto organizzativo, amministrativo e contabile adeguato alla natura dell'impresa anche in funzione della rilevazione tempestiva della crisi d'impresa e dell'assunzione di idonee iniziative.

## **Nota integrativa abbreviata, attivo**

### **Immobilizzazioni**

#### **Movimenti delle immobilizzazioni**

Viene fornito il dettaglio dei movimenti delle immobilizzazioni, informazioni che verranno meglio definite nel seguito della presente Nota integrativa

|                                  | Immobilizzazioni immateriali | Totale immobilizzazioni |
|----------------------------------|------------------------------|-------------------------|
| <b>Variazioni nell'esercizio</b> |                              |                         |
| Incrementi per acquisizioni      | 13.068                       | 13.068                  |
| <b>Totale variazioni</b>         | 13.068                       | 13.068                  |
| <b>Valore di fine esercizio</b>  |                              |                         |
| Costo                            | 13.068                       | 13.068                  |
| <b>Valore di bilancio</b>        | 13.068                       | 13.068                  |

#### **Immobilizzazioni immateriali**

| Saldo al 31/12/2020 | Saldo al -- | Variazioni |
|---------------------|-------------|------------|
| 13.068              |             | 13.068     |

#### **Movimenti delle immobilizzazioni immateriali**

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 2, C.c.)

|                                  | Costi di impianto e di ampliamento | Altre immobilizzazioni immateriali | Totale immobilizzazioni immateriali |
|----------------------------------|------------------------------------|------------------------------------|-------------------------------------|
| <b>Variazioni nell'esercizio</b> |                                    |                                    |                                     |
| Incrementi per acquisizioni      | 3.323                              | 9.745                              | 13.068                              |
| <b>Totale variazioni</b>         | 3.323                              | 9.745                              | 13.068                              |
| <b>Valore di fine esercizio</b>  |                                    |                                    |                                     |
| Costo                            | 3.323                              | 9.745                              | 13.068                              |
| <b>Valore di bilancio</b>        | 3.323                              | 9.745                              | 13.068                              |

#### **Spostamenti da una ad altra voce**

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 2, C.c.)

Nel bilancio al 31/12/2020 non è stato necessario effettuare una riclassificazione delle immobilizzazioni immateriali al fine di fornire una più trasparente e corretta rappresentazione contabile.

#### **Svalutazioni e ripristini di valore effettuate nel corso dell'anno**

(Rif. art. 2427, primo comma, nn. 2 e 3-bis, C.c.)

Nel bilancio al 31/12/2020 non è stato necessario effettuare svalutazioni e ripristini di valore.

#### **Totale rivalutazioni immobilizzazioni immateriali alla fine dell'esercizio**

v.2.11.3

CONSORZIO STABILE SVILUPPO SOSTENIBILE S.C.A R.L.

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 2, C.c.)

Si elencano le seguenti immobilizzazioni immateriali tuttora iscritte nel bilancio della società al 31/12/2020 sulle quali sono state effettuate rivalutazioni monetarie e deroghe ai criteri di valutazione civilistica.

### Contributi in conto capitale

Nel corso dell'esercizio chiuso al 31/12/2020 la società non ha richiesto né ha ricevuto contributi in conto capitale.

## Attivo circolante

### Crediti iscritti nell'attivo circolante

| Saldo al 31/12/2020 | Saldo al -- | Variazioni |
|---------------------|-------------|------------|
| 19.503              |             | 19.503     |

### Variazioni e scadenza dei crediti iscritti nell'attivo circolante

|   | Variazione nell'esercizio | Valore di fine esercizio | Quota scadente entro l'esercizio |
|---|---------------------------|--------------------------|----------------------------------|
| Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante | 16.519                    | 16.519                   | 16.519                           |
| Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante     | 2.984                     | 2.984                    | 2.984                            |
| Totale crediti iscritti nell'attivo circolante        | 19.503                    | 19.503                   | 19.503                           |

### Suddivisione dei crediti iscritti nell'attivo circolante per area geografica

La ripartizione dei crediti al 31/12/2020 secondo area geografica è riportata nella tabella seguente (articolo 2427, primo comma, n. 6, C.c.).

| Area geografica                                       | Italia | Totale |
|---|--------|--------|
| Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante | 16.519 | 16.519 |
| Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante     | 2.984  | 2.984  |
| Totale crediti iscritti nell'attivo circolante        | 19.503 | 19.503 |

### Disponibilità liquide

| Saldo al 31/12/2020 | Saldo al -- | Variazioni |
|---------------------|-------------|------------|
| 83.733              |             | 83.733     |

|                              | Variazione nell'esercizio | Valore di fine esercizio |
|------------------------------|---------------------------|--------------------------|
| Depositi bancari e postali   | 83.733                    | 83.733                   |
| Totale disponibilità liquide | 83.733                    | 83.733                   |

Il saldo rappresenta le disponibilità liquide e l'esistenza di numerario e di valori alla data di chiusura dell'esercizio.

## Nota integrativa abbreviata, passivo e patrimonio netto

### Patrimonio netto

(Rif. art. 2427, primo comma, nn. 4, 7 e 7-bis, C.c.)

| Saldo al 31/12/2020 | Saldo al -- | Variazioni |
|---------------------|-------------|------------|
| 110.680             |             | 110.680    |

### Variazioni nelle voci di patrimonio netto

|                                | Destinazione del risultato dell'esercizio precedente |                    | Risultato d'esercizio | Valore di fine esercizio |
|--------------------------------|--|--------------------|-----------------------|--------------------------|
|                                |  | Altre destinazioni |                       |                          |
| Capitale                       | 100.000  |                    |                       | 100.000                  |
| Utile (perdita) dell'esercizio | 10.680   |                    | 10.680                | 10.680                   |
| <b>Totale patrimonio netto</b> | <b>110.680</b>                                       |                    | <b>10.680</b>         | <b>110.680</b>           |

### Disponibilità e utilizzo del patrimonio netto

Le poste del patrimonio netto sono così distinte secondo l'origine, la possibilità di utilizzazione, la distribuibilità e l'avvenuta utilizzazione nei tre esercizi precedenti (articolo 2427, primo comma, n. 7-bis, C.c.)

|               | Importo        | Possibilità di utilizzazione |
|---------------|----------------|------------------------------|
| Capitale      | 100.000        | B                            |
| <b>Totale</b> | <b>100.000</b> |                              |

Legenda: A: per aumento di capitale B: per copertura perdite C: per distribuzione ai soci D: per altri vincoli statutari E: altro

### **Formazione ed utilizzo delle voci del patrimonio netto**

Come previsto dall'art. 2427, comma 1, numero 4) del codice civile si forniscono le informazioni in merito alla formazione e all'utilizzazione delle voci di patrimonio netto:

|  | Capitale sociale | Risultato d'esercizio | Totale         |
|--|------------------|-----------------------|----------------|
| Destinazione del risultato dell'esercizio    |                  |                       |                |
| - altre destinazioni                         | 100.000          | 10.680                | 110.680        |
| Risultato dell'esercizio corrente            |                  | 10.680                |                |
| <b>Alla chiusura dell'esercizio corrente</b> | <b>100.000</b>   | <b>10.680</b>         | <b>110.680</b> |

Nel patrimonio netto, sono presenti le seguenti poste:

- Riserve o altri fondi che in caso di distribuzione concorrono a formare il reddito imponibile della società, indipendentemente dal periodo di formazione.
- Riserve o altri fondi che in caso di distribuzione non concorrono a formare il reddito imponibile dei soci indipendentemente dal periodo di formazione.
- **Riserve incorporate nel capitale sociale:** Riserve o altri fondi che in caso di distribuzione concorrono a formare il reddito imponibile della società, indipendentemente dal periodo di formazione per aumento gratuito del capitale sociale.

## Debiti

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 4, C.c.)

| Saldo al 31/12/2020 | Saldo al -- | Variazioni |
|---------------------|-------------|------------|
| 5.547               |             | 5.547      |

### Variazioni e scadenza dei debiti

La scadenza dei debiti è così suddivisa (articolo 2427, primo comma, n. 6, C.c.).

|                      | Variazione nell'esercizio | Valore di fine esercizio | Quota scadente entro l'esercizio |
|----------------------|---------------------------|--------------------------|----------------------------------|
| Debiti tributari     | 4.547                     | 4.547                    | 4.547                            |
| Altri debiti         | 1.000                     | 1.000                    | 1.000                            |
| <b>Totale debiti</b> | <b>5.547</b>              | <b>5.547</b>             | <b>5.547</b>                     |

La voce "Debiti tributari" accoglie solo le passività per imposte certe e determinate, essendo le passività per imposte probabili o incerte nell'ammontare o nella data di sopravvenienza, ovvero per imposte differite, iscritte nella voce B.2 del passivo (Fondo imposte).

### Debiti di durata superiore ai cinque anni e debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

|                      | Debiti non assistiti da garanzie reali | Totale       |
|----------------------|--|--------------|
| Debiti tributari     | 4.547                                  | 4.547        |
| Altri debiti         | 1.000                                  | 1.000        |
| <b>Totale debiti</b> | <b>5.547</b>                           | <b>5.547</b> |

## Ratei e risconti passivi

| Saldo al 31/12/2020 | Saldo al -- | Variazioni |
|---------------------|-------------|------------|
| 77                  |             | 77         |

|  | Variazione nell'esercizio | Valore di fine esercizio |
|--|---------------------------|--------------------------|
| Risconti passivi                       | 77                        | 77                       |
| <b>Totale ratei e risconti passivi</b> | <b>77</b>                 | <b>77</b>                |

Rappresentano le partite di collegamento dell'esercizio conteggiate col criterio della competenza temporale.

## Nota integrativa abbreviata, conto economico

### Valore della produzione

| Saldo al 31/12/2020 | Saldo al -- | Variazioni |
|---------------------|-------------|------------|
| 16.519              |             | 16.519     |

| Descrizione                  | 31/12/2020    | Variazioni    |
|------------------------------|---------------|---------------|
| Ricavi vendite e prestazioni | 16.519        | 16.519        |
| <b>Totale</b>                | <b>16.519</b> | <b>16.519</b> |

I ricavi delle vendite e delle prestazioni vengono così ripartiti:

### Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per categoria di attività

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 10, C.c.)

| Categoria di attività          | Valore esercizio corrente |
|--------------------------------|---------------------------|
| Ricavi da lavori Superbonus110 | 16.519                    |
| <b>Totale</b>                  | <b>16.519</b>             |

### Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per area geografica

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 10, C.c.)

| Area geografica | Valore esercizio corrente |
|-----------------|---------------------------|
| Italia          | 16.519                    |
| <b>Totale</b>   | <b>16.519</b>             |

La società non ha iscritti ricavi di entità o incidenza eccezionale.

### Costi della produzione

| Saldo al 31/12/2020 | Saldo al -- | Variazioni |
|---------------------|-------------|------------|
| 2.056               |             | 2.056      |

| Descrizione               | 31/12/2020   | Variazioni   |
|---------------------------|--------------|--------------|
| Servizi                   | 1.891        | 1.891        |
| Oneri diversi di gestione | 165          | 165          |
| <b>Totale</b>             | <b>2.056</b> | <b>2.056</b> |

### Costi per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci e Costi per servizi

Sono strettamente correlati a quanto esposto nella parte della Relazione sulla gestione e all'andamento del punto A (Valore della produzione) del Conto economico.

### Costi per il personale

La voce comprende l'intera spesa per il personale dipendente ivi compresi i miglioramenti di merito, passaggi di categoria, scatti di contingenza, costo delle ferie non godute e accantonamenti di legge e contratti collettivi.

### Ammortamento delle immobilizzazioni materiali

Per quanto concerne gli ammortamenti si specifica che gli stessi sono stati calcolati sulla base della durata utile del cespite e del suo sfruttamento nella fase produttiva.

### Altre svalutazioni delle immobilizzazioni

Voce non presente.

### Svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide

Voce non presente.

### Accantonamento per rischi

Voce non presente.

### Altri accantonamenti

Voce non presente.

### Oneri diversi di gestione

La società non ha iscritti costi di entità o incidenza eccezionale.

## Proventi e oneri finanziari

Voce non presente.

### Altri proventi finanziari

Voce non presente.

## Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie

### Rivalutazioni

Voce non presente.

### Svalutazioni

Voce non presente.

## Imposte sul reddito d'esercizio, correnti, differite e anticipate

| Saldo al 31/12/2020 | Saldo al -- | Variazioni |
|---------------------|-------------|------------|
| 3.783               |             | 3.783      |

v.2.11.3

CONSORZIO STABILE SVILUPPO SOSTENIBILE S.C.A R.L.

| Imposte                  | Saldo al 31/12/2020 | Variazioni   |
|--------------------------|---------------------|--------------|
| <b>Imposte correnti:</b> | 3.783               | 3.783        |
| IRES                     | 3.471               | 3.471        |
| IRAP                     | 312                 | 312          |
| <b>Totale</b>            | <b>3.783</b>        | <b>3.783</b> |

Sono state iscritte le imposte di competenza dell'esercizio.

Ai sensi dell'articolo 2427, primo comma n. 14, C.c. si evidenziano le informazioni richieste sulla fiscalità differita e anticipata:

#### Fiscalità differita / anticipata

Le imposte differite sono state calcolate secondo il criterio dell'allocatione globale, tenendo conto dell'ammontare cumulativo di tutte le differenze temporanee, sulla base delle aliquote medie attese in vigore nel momento in cui tali differenze temporanee si riverseranno.

Le imposte anticipate sono state rilevate in quanto esiste la ragionevole certezza dell'esistenza, negli esercizi in cui si riverseranno le differenze temporanee deducibili, a fronte delle quali sono state iscritte le imposte anticipate, di un reddito imponibile non inferiore all'ammontare delle differenze che si andranno ad annullare.

Le principali differenze temporanee che hanno comportato la rilevazione di imposte differite e anticipate sono indicate nella tabella seguente unitamente ai relativi effetti.

#### Rilevazione delle imposte differite e anticipate ed effetti conseguenti

|                                     | esercizio 31 /12/2020<br>Ammontare delle differenze temporanee IRES | esercizio 31/12 /2020<br>Effetto fiscale IRES | esercizio 31 /12/2020<br>Ammontare delle differenze temporanee IRAP | esercizio 31/12 /2020<br>Effetto fiscale IRAP | esercizio --<br>Ammontare delle differenze temporanee IRES | esercizio --<br>Effetto fiscale IRES | esercizio --<br>Ammontare delle differenze temporanee IRAP | esercizio --<br>Effetto fiscale IRAP |
|-------------------------------------|---|---|---|---|--|--------------------------------------|--|--------------------------------------|
| Perdite fiscali riportabili a nuovo | Ammontare   | Effetto fiscale                               | Ammontare   | Effetto fiscale                               | Ammontare  | Effetto fiscale                      | Ammontare  | Effetto fiscale                      |
| Aliquota fiscale                    | 24  |   |   |   |  |                                      |  |                                      |
|                                     | 31/12/2020  | 31/12 /2020                                   | 31/12/2020  | 31/12 /2020                                   |  |                                      |  |                                      |

## Informativa sulle perdite fiscali

|  | Esercizio corrente |
|--|--------------------|
|  | Aliquota fiscale   |
| <b>Perdite fiscali a nuovo recuperabili con ragionevole certezza</b> | 24,00%             |



## **Nota integrativa abbreviata, altre informazioni**

### **Dettagli sugli altri strumenti finanziari emessi dalla società**

#### **Informazioni relative al fair value degli strumenti finanziari derivati**

(Rif. art. 2427-bis, primo comma, n. 1, C.c.)

La società non ha strumenti finanziari derivati.

### **Informazioni sulle operazioni con parti correlate**

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 22-bis, C.c.)

La società non ha posto in essere operazioni con parti correlate.

### **Informazioni sugli accordi non risultanti dallo stato patrimoniale**

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 22-ter, C.c.)

La società non ha in essere accordi non risultanti dallo Stato Patrimoniale.

### **Informazioni sui fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio**

L'emergenza sanitaria derivante dalla diffusione del virus "Covid-19", dichiarata pandemia mondiale l'11 marzo scorso dall'OMS, in Italia come nel resto del mondo ha avuto ed avrà notevoli conseguenze anche a livello economico.

### **Proposta di destinazione degli utili o di copertura delle perdite**

Si propone all'assemblea di così destinare il risultato d'esercizio:

| Risultato d'esercizio al 31/12/2020 | Euro | 10.680 |
|-------------------------------------|------|--------|
| 5% a riserva legale                 | Euro | 10.680 |
| a riserva straordinaria             | Euro |        |
| a dividendo                         | Euro |        |

La presente nota integrativa è redatta secondo quanto previsto dal Codice civile e dai principi contabili. Per ottemperare agli obblighi di pubblicazione nel Registro delle Imprese, una volta approvata, sarà convertita in formato XBRL; pertanto potrebbero essere poste in essere alcune variazioni formali necessarie per rendere tale nota compatibile con il formato per il deposito.

Il presente bilancio, composto da Stato patrimoniale, Conto economico e Nota integrativa, rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle risultanze delle scritture contabili.

Amministratore Unico  
Pierantonio Palluzzi

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2020

CONSORZIO STABILE SVILUPPO SOSTENIBILE - SOCIETA' CO...

Codice fiscale: 03098140597

v.2.11.3

CONSORZIO STABILE SVILUPPO SOSTENIBILE S.C.A.R.L.

## **Dichiarazione di conformità del bilancio**

IL SOTTOSCRITTO PIERANTONIO PALLUZZI AI SENSI DELL'ART. 47 DEL D.P.R. N. 445/2000, DICHIARA CHE IL DOCUMENTO INFORMATICO IN FORMATO XBRL CONTENENTE LO STATO PATRIMONIALE, IL CONTO ECONOMICO, LA NOTA INTEGRATIVA, SONO CONFORMI AI CORRISPONDENTI DOCUMENTI ORIGINALI DEPOSITATI PRESSO LA SOCIETA'.  
DATA, 05/08/2021

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2020

CONSORZIO STABILE SVILUPPO SOSTENIBILE - SOCIETA' CO...

Codice fiscale: 03098140597

Imposta di bollo assolta in modo virtuale. LT: aut. n. 49261/01

CONSORZIO STABILE SVILUPPO SOSTENIBILE S.C.A R.L.

## CONSORZIO STABILE SVILUPPO SOSTENIBILE S.C.A R.L.

Sede in VIA FARINI 2 - 04100 LATINA (LT) Capitale sociale Euro 100.000,00 i.v.  
Iscrizione nel Registro delle Imprese di Latina / Codice fiscale e Partita IVA n. 03098140597 - Rea 223459

### Verbale assemblea ordinaria

L'anno 2021 il giorno 5 del mese di agosto alle ore 21:00, presso la sede della Società in VIA FARINI 2 - LATINA si è tenuta l'assemblea ordinaria della società CONSORZIO STABILE SVILUPPO SOSTENIBILE S.C.A R.L. per discutere e deliberare sul seguente

#### ordine del giorno

1. Bilancio dell'esercizio sociale chiuso il 31/12/2020: deliberazioni inerenti e conseguenti.

Nel luogo e all'ora indicata risultano fisicamente presenti i signori:

Pierantonio Palluzzi

Amministratore Unico

nonché i Signori Soci, rappresentanti, in proprio o per delega, numero 11 di quote sulle numero 11 quote costituenti l'intero capitale sociale.

Le presenze dei partecipanti risultano anche dal foglio sottoscritto da tutti i partecipanti. Il foglio presenze sarà conservato agli atti della società.

A sensi di Statuto assume la presidenza il Sig. Pierantonio Palluzzi, Amministratore Unico.

I presenti chiamano a fungere da segretario il Sig. Simone Vaudo, rinunciando l'assemblea alla nomina degli scrutatori.

Costituito così l'ufficio di presidenza, il Presidente fa constatare che l'assemblea deve ritenersi valida essendo presenti l'Amministratore Unico e Soci rappresentati in proprio o per delega numero 11 quote sulle 11 costituenti il Capitale sociale, essendo così l'Assemblea totalitaria.

Si passa quindi alla trattazione dell'ordine del giorno.

Il Presidente chiede se qualcuno intende dichiararsi non informato sugli argomenti all'ordine del giorno.

Ottenuto il consenso alla trattazione dell'argomento, il Presidente dichiara la seduta atta a deliberare.

Il Presidente chiede ai partecipanti la comunicazione dell'esistenza di situazioni impeditive del diritto di voto e nessuno interviene.

Con riferimento al primo punto all'ordine del giorno, il Presidente distribuisce ai presenti copia del Bilancio relativo all'esercizio chiuso il 31/12/2020.

Apertasi la discussione, sui vari quesiti proposti, risponde il Presidente fornendo i chiarimenti richiesti.

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

CONSORZIO STABILE SVILUPPO SOSTENIBILE - SOCIETA' CO...

Bilancio aggiornato al 31/12/2020

Codice fiscale: 03098140597

Imposta di bollo assolta in modo virtuale. LT: aut. n. 49261/01

CONSORZIO STABILE SVILUPPO SOSTENIBILE S.C.A R.L.

Dopo ampia discussione, il Presidente mette ai voti l'argomento al primo punto all'ordine del giorno.

L'assemblea all'unanimità dei presenti

**delibera**

- di approvare il Bilancio dell'esercizio sociale chiuso il 31/12/2020, così come predisposto dall'Amministratore Unico, che evidenzia un risultato positivo di Euro. 10.680;
- di approvare la proposta dell'Amministratore Unico circa la destinazione del risultato d'esercizio:

|  |             |               |
|--|-------------|---------------|
| <b>Risultato d'esercizio al 31/12/2020</b> | <b>Euro</b> | <b>10.680</b> |
| 5% a riserva legale                        | Euro        | 10.680        |

- di conferire ampia delega all'Amministratore Unico, per tutti gli adempimenti di legge connessi.

Dopo di che null'altro essendovi a deliberare, e nessun altro chiedendo la parola, la seduta è tolta alle ore 22:30, previa lettura e unanime approvazione del presente verbale.

Il Segretario  
*Simone Vaudo*

Il Presidente  
*Pierantonio Palluzzi*

*IL SOTTOSCRITTO PIERANTONIO PALLUZZI IN QUALITA' DI LEGALE RAPPRESENTANTE, CONSAPEVOLE DELLE RESPONSABILITA' PENALI PREVISTE IN CASO DI FALSA DICHIARAZIONE, ATTESTA, AI SENSI DELL'ART.47 D.P.R. 445/2000, LA CORRISPONDENZA DEL PRESENTE DOCUMENTO A QUELLO CONSERVATO AGLI ATTI DELLA SOCIETA'.  
DATA, 05/08/2021.*