



Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di FROSINONE - LATINA

Registro Imprese - Archivio ufficiale della CCIAA

Dati anagrafici dell'impresa aggiornati alla data di estrazione del documento: 22/06/2023

INFORMAZIONI SOCIETARIE

**CONSORZIO STABILE
SVILUPPO SOSTENIBILE -
SOCIETA' CONSORTILE A
RESPONSABILITA' LIMITATA**



WJETTR

Il QR Code consente di verificare la corrispondenza tra questo documento e quello archiviato al momento dell'estrazione. Per la verifica utilizzare l'App RI QR Code o visitare il sito ufficiale del Registro Imprese.

DATI ANAGRAFICI

Indirizzo Sede legale	LATINA (LT) VIA FARINI 2 CAP 04100
Domicilio digitale/PEC	consorziostabilesvilupposostenibile@legalmail.it
Numero REA	LT - 223459
Codice fiscale e n.iscr. al Registro Imprese	03098140597
Forma giuridica	societa' consortile a responsabilita' limitata

Indice

1 Allegati	3
------------------	---

1 Allegati

Bilancio

Atto

712 - BILANCIO ABBREVIATO D'ESERCIZIO
Data chiusura esercizio 31/12/2021
CONSORZIO STABILE SVILUPPO SOSTENIBILE - SOCIETA'
CONSORTILE A RESPONSABILITA' LIMITATA

Sommario

Capitolo 1 - BILANCIO PDF OTTENUTO IN AUTOMATICO DA XBRL
Capitolo 2 - VERBALE ASSEMBLEA ORDINARIA

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2021

CONSORZIO STABILE SVILUPPO SOSTENIBILE - SOCIETA' CO...

Codice fiscale: 03098140597

v.2.13.0

CONSORZIO STABILE SVILUPPO SOSTENIBILE S.C.A R.L.

CONSORZIO STABILE SVILUPPO SOSTENIBILE S.C.A R.L.

Bilancio di esercizio al 31-12-2021

Dati anagrafici	
Sede in	04100 LATINA (LT) VIA FARINI 2
Codice Fiscale	03098140597
Numero Rea	LT 223459
P.I.	03098140597
Capitale Sociale Euro	100.000 i.v.
Forma giuridica	SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILITA' LIMITATA (SL)
Società in liquidazione	no
Società con socio unico	no
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	no
Appartenenza a un gruppo	no

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2021

CONSORZIO STABILE SVILUPPO SOSTENIBILE - SOCIETA' CO...

Codice fiscale: 03098140597

v.2.13.0

CONSORZIO STABILE SVILUPPO SOSTENIBILE S.C.A R.L.

Stato patrimoniale

	31-12-2021	31-12-2020
Stato patrimoniale		
Attivo		
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali	13.068	13.068
II - Immobilizzazioni materiali	183.200	-
Totale immobilizzazioni (B)	196.268	13.068
C) Attivo circolante		
II - Crediti		
esigibili entro l'esercizio successivo	1.670.431	19.503
esigibili oltre l'esercizio successivo	1.532.941	-
Totale crediti	3.203.372	19.503
IV - Disponibilità liquide	99.951	83.733
Totale attivo circolante (C)	3.303.323	103.236
Totale attivo	3.499.591	116.304
Passivo		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale	100.000	100.000
IV - Riserva legale	10.680	-
VI - Altre riserve	1 (1)	-
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	2.892.722	10.680
Totale patrimonio netto	3.003.403	110.680
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	3.211	-
D) Debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	492.208	5.547
Totale debiti	492.208	5.547
E) Ratei e risconti	769	77
Totale passivo	3.499.591	116.304

(1)

Altre riserve	31/12/2021
Differenza da arrotondamento all'unità di Euro	1

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

CONSORZIO STABILE SVILUPPO SOSTENIBILE - SOCIETA' CO...

Bilancio aggiornato al 31/12/2021

Codice fiscale: 03098140597

v.2.13.0

CONSORZIO STABILE SVILUPPO SOSTENIBILE S.C.A R.L.

Conto economico

	31-12-2021	31-12-2020
Conto economico		
A) Valore della produzione		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	6.319.816	16.519
5) altri ricavi e proventi		
altri	686.940	-
Totale altri ricavi e proventi	686.940	-
Totale valore della produzione	7.006.756	16.519
B) Costi della produzione		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	4.043	-
7) per servizi	3.473.167	1.891
9) per il personale		
a) salari e stipendi	175.570	-
b) oneri sociali	32.613	-
c), d), e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale	4.771	-
c) trattamento di fine rapporto	4.771	-
Totale costi per il personale	212.954	-
14) oneri diversi di gestione	23.152	165
Totale costi della produzione	3.713.316	2.056
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	3.293.440	14.463
C) Proventi e oneri finanziari		
17) interessi e altri oneri finanziari		
altri	235.579	-
Totale interessi e altri oneri finanziari	235.579	-
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	(235.579)	-
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)	3.057.861	14.463
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	165.139	3.783
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	165.139	3.783
21) Utile (perdita) dell'esercizio	2.892.722	10.680

Nota integrativa al Bilancio di esercizio chiuso al 31-12-2021

Nota integrativa, parte iniziale

Signori Soci,

il presente bilancio, sottoposto al Vostro esame e alla Vostra approvazione, evidenzia un utile d'esercizio pari a Euro 2.892.722.

Attività svolte

La vostra Società, come ben sapete, è stata costituita in data 20/07/2020 per atto Notaio Giuseppe Coppola in Latina al fine di operare in modo congiunto nel settore dei contratti pubblici e privati di lavori, servizi e forniture: a tal fine è stato costituito il consorzio stabile quale comune struttura d'impresa con lo scopo di coordinare l'attività delle imprese consorziate e di migliorarne la capacità produttiva e l'efficienza: per tali motivi, il consorzio stabile ha scopo consortile e non di lucro.

Fatti di rilievo verificatisi nel corso dell'esercizio

Se nel corso dell'anno 2020 la Società ha iniziato a strutturarsi gettando le basi organizzative per l'attività edile, nel corso dell'esercizio 2021 la Società si è ulteriormente strutturata al fine di poter giocare un ruolo da protagonista nel panorama nazionale per le attività relative ai lavori di efficientamento energetico di cui agli artt. 119 e 121 della L. 77 /2020 (c.d. Superbonus110), tanto che il 2021 è il primo anno di effettivo esercizio dell'attività.

Criteri di formazione

Il presente bilancio è stato redatto in forma abbreviata in quanto sussistono i requisiti di cui all'art. 2435 bis, 1° comma del Codice civile; non è stata pertanto redatta la Relazione sulla gestione. A completamento della doverosa informazione si precisa in questa sede che ai sensi dell'art. 2428 punti 3) e 4) C.C. non esistono né azioni proprie né azioni o quote di società controllanti possedute dalla società anche per tramite di società fiduciaria o per interposta persona e che né azioni proprie né azioni o quote di società controllanti sono state acquistate e/o alienate dalla società, nel corso dell'esercizio, anche per tramite di società fiduciaria o per interposta persona.

Principi di redazione

(Rif. art. 2423, e art. 2423-bis C.c.)

La valutazione delle voci di bilancio è stata fatta ispirandosi a criteri generali di prudenza e competenza, nella prospettiva della continuazione dell'attività.

L'applicazione del principio di prudenza ha comportato la valutazione individuale degli elementi componenti le singole poste o voci delle attività o passività, per evitare compensazioni tra perdite che dovevano essere riconosciute e profitti da non riconoscere in quanto non realizzati.

In ottemperanza al principio di competenza, l'effetto delle operazioni e degli altri eventi è stato rilevato contabilmente ed attribuito all'esercizio al quale tali operazioni ed eventi si riferiscono, e non a quello in cui si concretizzano i relativi movimenti di numerario (incassi e pagamenti).

In applicazione del principio di rilevanza non sono stati rispettati gli obblighi in tema di rilevazione, valutazione, presentazione e informativa quando la loro osservanza aveva effetti irrilevanti al fine di dare una rappresentazione veritiera e corretta.

La continuità di applicazione dei criteri di valutazione nel tempo rappresenta elemento necessario ai fini della comparabilità dei bilanci della società nei vari esercizi.

Casi eccezionali ex art. 2423, quinto comma, del Codice Civile

(Rif. art. 2423, quinto comma, C.c.)

Non si sono verificati casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui all'art. 2423 comma 5 del Codice Civile.

Cambiamenti di principi contabili

La Società non ha cambiato i principi contabili adottati.

Problematiche di comparabilità e di adattamento

Non si sono verificate problematiche di comparabilità ed adattamento

Criteri di valutazione applicati

(Rif. art. 2426, primo comma, C.c.)

Immobilizzazioni

Immateriali

Sono iscritte al costo storico di acquisizione ed esposte al netto degli ammortamenti effettuati nel corso degli esercizi e imputati direttamente alle singole voci.

I costi di impianto e ampliamento e di sviluppo con utilità pluriennale sono stati iscritti nell'attivo I costi di impianto e ampliamento sono ammortizzati entro un periodo non superiore a cinque anni I costi di sviluppo sono ammortizzati sistematicamente secondo la loro vita utile: nei casi eccezionali in cui non è possibile stimarne attendibilmente la vita utile, essi sono ammortizzati entro un periodo non superiore a cinque anni.

La società ha ritenuto di non avvalersi della facoltà di sospendere le quote di ammortamento relative all'esercizio 2021 prevista dall'art. 1, comma 711 della L. 234/2021 (Legge di bilancio 2022), che estende la facoltà inizialmente prevista dall'articolo 60, commi dal 7-bis al 7- quinquies del Decreto Legge 104/2020 (convertito dalla legge 126/2020) per il solo esercizio in corso al 15/8/2020.

Pertanto, nell'esercizio corrente, gli ammortamenti delle immobilizzazioni materiali ed immateriali sono determinati e imputati a conto economico secondo le ordinarie regole di calcolo e imputazione.

Materiali

Sono iscritte al costo di acquisto o di produzione e rettificata dai corrispondenti fondi di ammortamento.

Nel valore di iscrizione in bilancio si è tenuto conto degli oneri accessori e dei costi sostenuti per l'utilizzo dell'immobilizzazione, portando a riduzione del costo gli sconti commerciali e gli sconti cassa di ammontare rilevante.

Le quote di ammortamento, imputate a conto economico, sono state calcolate attesi l'utilizzo, la destinazione e la durata economico-tecnica dei cespiti, sulla base del criterio della residua possibilità di utilizzazione.

La società ha ritenuto di non avvalersi della facoltà di sospendere le quote di ammortamento relative all'esercizio 2021 prevista dall'art. 1, comma 711 della L. 234/2021 (Legge di bilancio 2022), che estende la facoltà inizialmente prevista dall'articolo 60, commi dal 7-bis al 7- quinquies del Decreto Legge 104/2020 (convertito dalla legge 126/2020) per il solo esercizio in corso al 15/8/2020.

Pertanto, nell'esercizio corrente, gli ammortamenti delle immobilizzazioni materiali ed immateriali sono determinati e imputati a conto economico secondo le ordinarie regole di calcolo e imputazione.

Crediti

La rilevazione iniziale del credito è effettuata al valore di presumibile realizzo. L'adeguamento del valore nominale dei crediti al valore presunto di realizzo è ottenuto mediante apposito fondo svalutazione crediti, tenendo in considerazione le condizioni economiche generali, di settore e anche il rischio paese.

I crediti originariamente incassabili entro l'anno e successivamente trasformati in crediti a lungo termine sono stati evidenziati nello stato patrimoniale tra le immobilizzazioni finanziarie.

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

CONSORZIO STABILE SVILUPPO SOSTENIBILE - SOCIETA' CO...

Bilancio aggiornato al 31/12/2021

Codice fiscale: 03098140597

v.2.13.0

CONSORZIO STABILE SVILUPPO SOSTENIBILE S.C.A.R.L.

I crediti sono cancellati dal bilancio quando i diritti contrattuali sui flussi finanziari derivanti dal credito si estinguono oppure nel caso in cui sono stati trasferiti tutti i rischi inerenti al credito oggetto di smobilizzo.

Debiti

Sono rilevati al loro valore nominale, modificato in occasione di resi o di rettifiche di fatturazione.

Ratei e risconti

Sono stati determinati secondo il criterio dell'effettiva competenza temporale dell'esercizio.
Per i ratei e risconti di durata pluriennale sono state verificate le condizioni che ne avevano determinato l'iscrizione originaria, adottando, ove necessario, le opportune variazioni.

Fondo TFR

Rappresenta l'effettivo debito maturato verso i dipendenti in conformità di legge e dei contratti di lavoro vigenti, considerando ogni forma di remunerazione avente carattere continuativo.
Il fondo corrisponde al totale delle singole indennità maturate a favore dei dipendenti alla data di chiusura del bilancio, al netto degli acconti erogati, ed è pari a quanto si sarebbe dovuto corrispondere ai dipendenti nell'ipotesi di cessazione del rapporto di lavoro in tale data.

Riconoscimento ricavi

I ricavi per vendite dei prodotti sono riconosciuti al momento del trasferimento dei rischi e dei benefici, che normalmente si identifica con la consegna o la spedizione dei beni.
I ricavi di natura finanziaria e quelli derivanti da prestazioni di servizi vengono riconosciuti in base alla competenza temporale.
I ricavi e i proventi, i costi e gli oneri relativi ad operazioni in valuta sono determinati al cambio corrente alla data nella quale la relativa operazione è compiuta.
I proventi e gli oneri relativi ad operazioni di compravendita con obbligo di retrocessione a termine, ivi compresa la differenza tra prezzo a termine e prezzo a pronti, sono iscritte per le quote di competenza dell'esercizio.

Altre informazioni

La Società, come previsto dal D.Lgs. n. 14/2019 (Codice della crisi e dell'insolvenza d'impresa), adotta un assetto organizzativo, amministrativo e contabile adeguato alla natura dell'impresa anche in funzione della rilevazione tempestiva della crisi d'impresa e dell'assunzione di idonee iniziative.

Nota integrativa abbreviata, attivo

Immobilizzazioni

Movimenti delle immobilizzazioni

Viene fornito il dettaglio dei movimenti delle immobilizzazioni, informazioni che verranno meglio definite nel seguito della presente Nota integrativa.

	Immobilizzazioni immateriali	Immobilizzazioni materiali	Totale immobilizzazioni
Valore di inizio esercizio			
Costo	13.068	-	13.068
Valore di bilancio	13.068	-	13.068
Variazioni nell'esercizio			
Incrementi per acquisizioni	-	183.200	183.200
Totale variazioni	-	183.200	183.200
Valore di fine esercizio			
Costo	13.068	183.200	196.268
Valore di bilancio	13.068	183.200	196.268

Immobilizzazioni immateriali

Saldo al 31/12/2021	Saldo al 31/12/2020	Variazioni
13.068	13.068	

Movimenti delle immobilizzazioni immateriali

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 2, C.c.)

	Costi di impianto e di ampliamento	Altre immobilizzazioni immateriali	Totale immobilizzazioni immateriali
Valore di inizio esercizio			
Costo	3.323	9.745	13.068
Valore di bilancio	3.323	9.745	13.068
Valore di fine esercizio			
Costo	3.323	9.745	13.068
Valore di bilancio	3.323	9.745	13.068

La società ha ritenuto di non avvalersi della facoltà di sospendere le quote di ammortamento relative all'esercizio 2021 prevista dall'art. 1, comma 711 della L. 234/2021 (Legge di bilancio 2022), che estende la facoltà inizialmente prevista dall'articolo 60, commi dal 7-bis al 7- quinquies del Decreto Legge 104/2020 (convertito dalla legge 126/2020) per il solo esercizio in corso al 15/8/2020.

Pertanto, nell'esercizio corrente, gli ammortamenti delle immobilizzazioni materiali ed immateriali sono determinati e imputati a conto economico secondo le ordinarie regole di calcolo e imputazione.

Spostamenti da una ad altra voce

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 2, C.c.)

v.2.13.0

CONSORZIO STABILE SVILUPPO SOSTENIBILE S.C.A R.L.

Nel bilancio al 31/12/2021 non si è ritenuto necessario effettuare una riclassificazione delle immobilizzazioni immateriali rispetto al precedente bilancio, al fine di fornire una più trasparente e corretta rappresentazione contabile.

Svalutazioni e ripristini di valore effettuate nel corso dell'anno

(Rif. art. 2427, primo comma, nn. 2 e 3-bis, C.c.)

Nel bilancio al 31/12/2021 non si sono state effettuate svalutazioni e ripristini di valore delle immobilizzazioni immateriali.

Totale rivalutazioni immobilizzazioni immateriali alla fine dell'esercizio

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 2, C.c.)

Non vi sono immobilizzazioni immateriali tuttora iscritte nel bilancio della società al 31/12/2021 sulle quali sono state effettuate rivalutazioni monetarie e deroghe ai criteri di valutazione civilistica.

Contributi in conto capitale

Nel corso dell'esercizio chiuso al 31/12/2021 la società non richiesto né ha ricevuto contributi in conto capitale.

Immobilizzazioni materiali

Saldo al 31/12/2021	Saldo al 31/12/2020	Variazioni
183.200		183.200

Movimenti delle immobilizzazioni materiali

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 2, C.c.)

	Immobilizzazioni materiali in corso e acconti	Totale Immobilizzazioni materiali
Variazioni nell'esercizio		
Incrementi per acquisizioni	183.200	183.200
Totale variazioni	183.200	183.200
Valore di fine esercizio		
Costo	183.200	183.200
Valore di bilancio	183.200	183.200

La società ha ritenuto di non avvalersi della facoltà di sospendere le quote di ammortamento relative all'esercizio 2021 prevista dall'art. 1, comma 711 della L. 234/2021 (Legge di bilancio 2022), che estende la facoltà inizialmente prevista dall'articolo 60, commi dal 7-bis al 7- quinquies del Decreto Legge 104/2020 (convertito dalla legge 126/2020) per il solo esercizio in corso al 15/8/2020.

Pertanto, nell'esercizio corrente, gli ammortamenti delle immobilizzazioni materiali ed immateriali sono determinati e imputati a conto economico secondo le ordinarie regole di calcolo e imputazione.

Totale rivalutazioni delle immobilizzazioni materiali alla fine dell'esercizio

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 2, C.c.)

Ai sensi dell'articolo 10 legge n. 72/1983 non vi sono immobilizzazioni materiali iscritte nel bilancio della società al 31 /12/2021 sulle quali sono state effettuate rivalutazioni monetarie e deroghe ai criteri di valutazione civilistica.

Contributi in conto capitale

Nel corso dell'esercizio chiuso al 31/12/2021 la società non ha richiesto né ha ricevuto contributi in conto capitale.

Attivo circolante

Crediti iscritti nell'attivo circolante

Saldo al 31/12/2021	Saldo al 31/12/2020	Variazioni
3.203.372	19.503	3.183.869

Variazioni e scadenza dei crediti iscritti nell'attivo circolante

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	16.519	654.772	671.291	671.291	-
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	2.984	1.829.378	1.832.362	299.421	1.532.941
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	-	699.719	699.719	699.719	-
Totale crediti iscritti nell'attivo circolante	19.503	3.183.869	3.203.372	1.670.431	1.532.941

La società si è avvalsa della facoltà di non utilizzare il criterio del costo ammortizzato e/o di non attualizzare i crediti in relazione alla natura dei crediti stessi.

I crediti sono, quindi, valutati al valore di presumibile realizzo.

Alla voce "Crediti tributari" sono iscritti i crediti d'imposta acquisiti dai committenti nell'ambito degli interventi di efficientamento energetico a seguito dell'opzione dei committenti per lo sconto in fattura quale modalità di pagamento. L'importo è comprensivo del 10% riconosciuto dalla normativa vigente in materia di Superbonus, L. 77/2020 e successive modificazioni ed integrazioni.

L'importo coincide con i crediti presenti nel cassetto fiscale per il codice tributo 6921 con anno di riferimento 2022 per l'importo di € 299.421 e anni dal 2023 al 2026 per complessivi € 1.532.941.

Suddivisione dei crediti iscritti nell'attivo circolante per area geografica

La ripartizione dei crediti al 31/12/2021 secondo area geografica è riportata nella tabella seguente (articolo 2427, primo comma, n. 6, C.c.).

Area geografica	Italia	Totale
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	671.291	671.291
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	1.832.362	1.832.362
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	699.719	699.719
Totale crediti iscritti nell'attivo circolante	3.203.372	3.203.372

L'adeguamento del valore nominale dei crediti è, eventualmente, ottenuto mediante apposito fondo svalutazione crediti.

Disponibilità liquide

Saldo al 31/12/2021	Saldo al 31/12/2020	Variazioni
99.951	83.733	16.218

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

CONSORZIO STABILE SVILUPPO SOSTENIBILE - SOCIETA' CO...

Bilancio aggiornato al 31/12/2021

Codice fiscale: 03098140597

v.2.13.0

CONSORZIO STABILE SVILUPPO SOSTENIBILE S.C.A R.L.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Depositi bancari e postali	83.733	16.218	99.951
Totale disponibilità liquide	83.733	16.218	99.951

Il saldo rappresenta le disponibilità liquide e l'esistenza di numerario e di valori alla data di chiusura dell'esercizio.

Nota integrativa abbreviata, passivo e patrimonio netto

Patrimonio netto

(Rif. art. 2427, primo comma, nn. 4, 7 e 7-bis, C.c.)

Saldo al 31/12/2021	Saldo al 31/12/2020	Variazioni
3.003.403	110.680	2.892.723

Variazioni nelle voci di patrimonio netto

	Valore di inizio esercizio	Destinazione del risultato dell'esercizio precedente	Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
		Altre destinazioni		
Capitale	100.000	-		100.000
Riserva legale	-	10.680		10.680
Altre riserve				
Varie altre riserve	-	1		1
Totale altre riserve	-	1		1
Utile (perdita) dell'esercizio	10.680	(10.680)	2.892.722	2.892.722
Totale patrimonio netto	110.680	1	2.892.722	3.003.403

Dettaglio delle varie altre riserve

Descrizione	Importo
Differenza da arrotondamento all'unità di Euro	1
Totale	1

Nel patrimonio netto, in ossequio alle previsioni del Decreto Legge n. 104/2020, non sono state costituite riserve indisponibili volte ad evidenziare:

- 1) la quota di risultato d'esercizio corrispondente alla mancata imputazione degli ammortamenti ex articolo 60, commi dal 7-bis al 7- quinquies in quanto la società non si è avvalsa di tale facoltà;
- 2) l'ammontare delle rivalutazioni operate al netto dell'eventuale imposta sostitutiva corrisposta per l'ottenimento della rivalutazione stesa anche ai fini fiscali ex articolo 110 in quanto la società non ha operato tali rivalutazioni.

Perdite esercizio in corso al 31/12/2020 – sospensione degli effetti di legge cui agli artt. 2446, secondo e terzo comma, 2447, 2482-bis, quarto, quinto e sesto comma, 2482-ter, 2484, primo comma, numero 4) del [codice civile](#)

[L'art. 6 del DL 23/2020, convertito dalla L. 5 giugno 2020, n. 40 e modificato dall' art. 1 della L. n. 178 del 30/12 /2020, ha previsto la sospensione degli effetti previsti dai citati articoli di legge in caso di perdite sociali di entità tale da richiedere provvedimenti urgenti da parte della società.

Tale norma ha l'evidente finalità di evitare che diverse società siano costrette ad assumere provvedimenti straordinari quali la riduzione e l'aumento del capitale sociale, la trasformazione societaria o addirittura si trovino nella condizione di doversi sciogliere a causa di perdite generatesi nel periodo della pandemia da Covid-19.

Al fine di rendere la necessaria informativa alle parti interessate, il comma 4 del citato art. 6, prevede che "Le perdite di cui ai commi da 1 a 3 devono essere distintamente indicate nella nota integrativa con specificazione, in appositi prospetti, della loro origine nonché delle movimentazioni intervenute nell'esercizio".

Il prospetto che segue dà evidenza dell'entità delle perdite dell'esercizio 2020 che beneficiano del regime di sospensione in oggetto in relazione al patrimonio netto complessivo:

v.2.13.0

CONSORZIO STABILE SVILUPPO SOSTENIBILE S.C.A R.L.

	Saldo al 31/12/2021	Saldo al 31/12/2020
Capitale sociale	100.000	100.000
Riserva legale	10.680	
Altre Riserve	1	
Utili (perdite) di esercizi precedenti		
Utili (perdita) dell'esercizio	2.892.722	10.680
Totale patrimonio netto	3.003.403	110.680
di cui perdite in regime di sospensione ex art. 6 DL 23/2020 - esercizio 2020 (residuo)		
Patrimonio netto escluso perdite in regime di sospensione		

La tabella non rileva tali effetti in quanto la società non ha sopportato perdite in regime di sospensione ex art. 6 DL 23 /2020 nell'esercizio 2020.

Disponibilità e utilizzo del patrimonio netto

Le poste del patrimonio netto sono così distinte secondo l'origine, la possibilità di utilizzazione, la distribuibilità e l'avvenuta utilizzazione nei tre esercizi precedenti (articolo 2427, primo comma, n. 7-bis, C.c.)

	Importo	Possibilità di utilizzazione
Capitale	100.000	B
Riserva legale	10.680	A,B
Altre riserve		
Varie altre riserve	1	
Totale altre riserve	1	
Totale	110.681	

Legenda: A: per aumento di capitale B: per copertura perdite C: per distribuzione ai soci D: per altri vincoli statutari E: altro

Origine, possibilità di utilizzo e distribuibilità delle varie altre riserve

Descrizione	Importo	Possibilità di utilizzazioni
Differenza da arrotondamento all'unità di Euro	1	A,B,C,D
Totale	1	

Legenda: A: per aumento di capitale B: per copertura perdite C: per distribuzione ai soci D: per altri vincoli statutari E: altro

Formazione ed utilizzo delle voci del patrimonio netto

Come previsto dall'art. 2427, comma 1, numero 4) del codice civile si forniscono le informazioni in merito alla formazione e all'utilizzazione delle voci di patrimonio netto:

	Capitale sociale	Riserva legale	Altre riserve	Risultato d'esercizio	Totale
Destinazione del risultato dell'esercizio					
- altre destinazioni	100.000				100.000
Risultato dell'esercizio precedente				10.680	

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

CONSORZIO STABILE SVILUPPO SOSTENIBILE - SOCIETA' CO...

Bilancio aggiornato al 31/12/2021

Codice fiscale: 03098140597

v.2.13.0

CONSORZIO STABILE SVILUPPO SOSTENIBILE S.C.A R.L.

	Capitale sociale	Riserva legale	Altre riserve	Risultato d'esercizio	Totale
Alla chiusura dell'esercizio precedente	100.000			10.680	110.680
Destinazione del risultato dell'esercizio					
- altre destinazioni		10.680	1	(10.680)	1
Risultato dell'esercizio corrente				2.892.722	
Alla chiusura dell'esercizio corrente	100.000	10.680	1	2.892.722	3.003.403

Nel patrimonio netto, sono presenti le seguenti poste:

- Riserve o altri fondi che in caso di distribuzione concorrono a formare il reddito imponibile della società, indipendentemente dal periodo di formazione.
- Riserve o altri fondi che in caso di distribuzione non concorrono a formare il reddito imponibile dei soci indipendentemente dal periodo di formazione.
- Riserve incorporate nel capitale sociale: Riserve o altri fondi che in caso di distribuzione concorrono a formare il reddito imponibile della società, indipendentemente dal periodo di formazione.

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 4, C.c.)

Saldo al 31/12/2021	Saldo al 31/12/2020	Variazioni
3.211		3.211

	Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato
Variazioni nell'esercizio	
Utilizzo nell'esercizio	(3.211)
Totale variazioni	3.211
Valore di fine esercizio	3.211

Il fondo accantonato rappresenta l'effettivo debito della società al 31/12/2021 verso i dipendenti in forza a tale data, al netto degli anticipi corrisposti.

Debiti

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 4, C.c.)

Saldo al 31/12/2021	Saldo al 31/12/2020	Variazioni
492.208	5.547	486.661

Variazioni e scadenza dei debiti

La scadenza dei debiti è così suddivisa (articolo 2427, primo comma, n. 6, C.c.).

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio
Debiti verso fornitori	-	26.793	26.793	26.793

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

CONSORZIO STABILE SVILUPPO SOSTENIBILE - SOCIETA' CO...

Bilancio aggiornato al 31/12/2021

Codice fiscale: 03098140597

v.2.13.0

CONSORZIO STABILE SVILUPPO SOSTENIBILE S.C.A.R.L.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio
Debiti tributari	4.547	367.532	372.079	372.079
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	-	22.773	22.773	22.773
Altri debiti	1.000	69.564	70.564	70.564
Totale debiti	5.547	486.661	492.208	492.209

I "Debiti verso fornitori" sono iscritti al netto degli sconti commerciali; gli sconti cassa sono invece rilevati al momento del pagamento.

La voce "Debiti tributari" accoglie solo le passività per imposte certe e determinate, essendo le passività per imposte probabili o incerte nell'ammontare o nella data di sopravvenienza, ovvero per imposte differite, iscritte nella voce B.2 del passivo (Fondo imposte).

Debiti di durata superiore ai cinque anni e debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

	Debiti non assistiti da garanzie reali	Totale
Debiti verso fornitori	26.793	26.793
Debiti tributari	372.079	372.079
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	22.773	22.773
Altri debiti	70.564	70.564
Totale debiti	492.208	492.208

Ratei e risconti passivi

Saldo al 31/12/2021	Saldo al 31/12/2020	Variazioni
769	77	692

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Ratei passivi	-	769	769
Risconti passivi	77	(77)	-
Totale ratei e risconti passivi	77	692	769

Rappresentano le partite di collegamento dell'esercizio conteggiate col criterio della competenza temporale.

Nota integrativa abbreviata, conto economico

Valore della produzione

Saldo al 31/12/2021	Saldo al 31/12/2020	Variazioni
7.006.756	16.519	6.990.237

Descrizione	31/12/2021	31/12/2020	Variazioni
Ricavi vendite e prestazioni	6.319.816	16.519	6.303.297
Altri ricavi e proventi	686.940		686.940
Totale	7.006.756	16.519	6.990.237

Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per categoria di attività

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 10, C.c.)

Categoria di attività	Valore esercizio corrente
Lavori di riqualificazione energetica degli edifici	6.319.816
Totale	6.319.816

Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per area geografica

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 10, C.c.)

Area geografica	Valore esercizio corrente
Italia	6.319.816
Totale	6.319.816

La società ha iscritti ricavi di entità o incidenza eccezionale di importo non significativo.

Costi della produzione

Saldo al 31/12/2021	Saldo al 31/12/2020	Variazioni
3.713.316	2.056	3.711.260

Descrizione	31/12/2021	31/12/2020	Variazioni
Materie prime, sussidiarie e merci	4.043		4.043
Servizi	3.473.167	1.891	3.471.276
Salari e stipendi	175.570		175.570
Oneri sociali	32.613		32.613
Trattamento di fine rapporto	4.771		4.771
Oneri diversi di gestione	23.152	165	22.987
Totale	3.713.316	2.056	3.711.260

Costi per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci e Costi per servizi

Sono strettamente correlati a quanto esposto nella parte della Relazione sulla gestione e all'andamento del punto A (Valore della produzione) del Conto economico.

Costi per il personale

La voce comprende l'intera spesa per il personale dipendente ivi compresi i miglioramenti di merito, passaggi di categoria, scatti di contingenza, costo delle ferie non godute e accantonamenti di legge e contratti collettivi.

Ammortamento delle immobilizzazioni materiali

Per quanto concerne gli ammortamenti si specifica che gli stessi sono stati calcolati sulla base della durata utile del cespite e del suo sfruttamento nella fase produttiva.

Per quanto concesso dall'articolo 60, commi dal 7-bis al 7- quinquies del Decreto Legge n. 104/2020, come modificato dall'art. 1, comma 711, della Legge 234/2021, la Società non si è avvalsa della facoltà di non imputare a conto economico le quote di ammortamento relative all'esercizio 2021 per i seguenti importi.

Altre svalutazioni delle immobilizzazioni

Voce non presente.

Svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide

Voce non presente.

Accantonamento per rischi

Voce non presente.

Altri accantonamenti

Voce non presente.

Oneri diversi di gestione

La società ha iscritti costi di entità o incidenza eccezionale di importo non significativo.

Proventi e oneri finanziari

Saldo al 31/12/2021	Saldo al 31/12/2020	Variazioni
(235.579)		(235.579)

Descrizione	31/12/2021	Variazioni
(Interessi e altri oneri finanziari)	(235.579)	(235.579)
Totale	(235.579)	(235.579)

La voce comprende gli oneri finanziari sostenuti in sede di cessione del credito d'imposta, di cui al codice tributo 6921 – Superbonus110, agli Istituti di credito.

Altri proventi finanziari

Voce non presente.

Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie

Rivalutazioni

Voce non presente.

Svalutazioni

Voce non presente.

Imposte sul reddito d'esercizio, correnti, differite e anticipate

Saldo al 31/12/2021	Saldo al 31/12/2020	Variazioni
165.139	3.783	161.356

Imposte	Saldo al 31/12/2020	Variazioni
Imposte correnti:	3.783	161.356
IRES	3.471	(3.471)
IRAP	312	164.827
Totale	3.783	161.356

Sono state iscritte le imposte di competenza dell'esercizio.

La società possiede i requisiti per accedere alle agevolazioni fiscali previste dalla Legge 21 maggio 1981 n. 240 la quale, all'art. 7, dispone che "gli eventuali utili dei consorzi e delle società consortili non sono soggetti ad imposizione qualora siano reinvestiti, al più tardi, entro il secondo esercizio successivo a quello in cui sono stati conseguiti. A tal fine, gli utili devono essere accantonati in bilancio in un apposito fondo del passivo, vincolato alla realizzazione di investimenti fissi o di iniziative rientranti nell'oggetto del consorzio.

Ai sensi dell'articolo 2427, primo comma n. 14, C.c. si evidenziano le informazioni richieste sulla fiscalità differita e anticipata:

Fiscalità differita / anticipata

La fiscalità differita viene espressa dall'accantonamento effettuato nel fondo imposte.

Le imposte differite sono state calcolate secondo il criterio dell'allocatione globale, tenendo conto dell'ammontare cumulativo di tutte le differenze temporanee, sulla base delle aliquote medie attese in vigore nel momento in cui tali differenze temporanee si riverseranno {sulla base dell'aliquota effettiva dell'ultimo esercizio}.

Le imposte anticipate sono state rilevate in quanto esiste la ragionevole certezza dell'esistenza, negli esercizi in cui si riverseranno le differenze temporanee deducibili, a fronte delle quali sono state iscritte le imposte anticipate, di un reddito imponibile non inferiore all'ammontare delle differenze che si andranno ad annullare.

Le principali differenze temporanee che hanno comportato la rilevazione di imposte differite e anticipate sono indicate nella tabella seguente unitamente ai relativi effetti.

Rilevazione delle imposte differite e anticipate ed effetti conseguenti

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

CONSORZIO STABILE SVILUPPO SOSTENIBILE - SOCIETA' CO...

Bilancio aggiornato al 31/12/2021

Codice fiscale: 03098140597

v.2.13.0

CONSORZIO STABILE SVILUPPO SOSTENIBILE S.C.A.R.L.

	esercizio 31 /12/2021	esercizio 31/12 /2021	esercizio 31 /12/2021	esercizio 31/12 /2021	esercizio 31 /12/2020	esercizio 31/12 /2020	esercizio 31 /12/2020	esercizio 31 /12/2020
	Ammontare delle differenze temporanee IRES	Effetto fiscale IRES	Ammontare delle differenze temporanee IRAP	Effetto fiscale IRAP	Ammontare delle differenze temporanee IRES	Effetto fiscale IRES	Ammontare delle differenze temporanee IRAP	Effetto fiscale IRAP
Perdite fiscali riportabili a nuovo	Ammontare	Effetto fiscale	Ammontare	Effetto fiscale	Ammontare	Effetto fiscale	Ammontare	Effetto fiscale
Aliquota fiscale	24				24			
	31/12/2021	31/12 /2021	31/12/2021	31/12 /2021	31/12/2020	31/12 /2020	31/12/2020	31/12/2020

Informativa sulle perdite fiscali

	Esercizio corrente	Esercizio precedente
	Aliquota fiscale	Aliquota fiscale
Perdite fiscali a nuovo recuperabili con ragionevole certezza	24,00%	24,00%

Per le differenze temporanee potenzialmente derivabili dalle agevolazioni fiscali di cui alla citata L. 21 maggio 1981 n. 240, non si è provveduto alla rilevazione di imposte differite e anticipate, in quanto si ha la ragionevole certezza di reinvestire l'utile dell'esercizio nei tempi e con le modalità indicate dalla normativa.

Nota integrativa abbreviata, altre informazioni

Informazioni sulle operazioni con parti correlate

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 22-bis, C.c.)

La società ha posto in essere operazioni con parti correlate aventi natura di prestazione di servizi nell'ambito delle normali attività svolte tra la società consortile e le consorziate.

Informazioni sugli accordi non risultanti dallo stato patrimoniale

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 22-ter, C.c.)

La società non ha in essere accordi non risultanti dallo Stato Patrimoniale.

Informazioni sui fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio

Tra i fatti avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio (art. 2427, 22 quater), sicuramente di rilievo sono le modifiche apportate dal legislatore in materia di cessione di crediti acquisiti in sede di sconto in fattura ai committenti dei lavori di efficientamento energetico svolti: ciò ha avuto certamente un impatto finanziario importante per l'intero sistema legato allo smobilizzo di tali crediti ma la solidità della società ha consentito di assicurare la garanzia della continuità aziendale.

Informazioni relative agli strumenti finanziari derivati ex art. 2427-bis del Codice Civile

Informazioni relative al fair value degli strumenti finanziari derivati

(Rif. art. 2427-bis, primo comma, n. 1, C.c.)

La società non ha strumenti finanziari derivati.

Azioni proprie e di società controllanti

La società non ha posseduto nell'esercizio azioni proprie e azioni o quote di società controllanti, anche per tramite di società fiduciaria o per interposta persona.

La società non ha acquisito o alienato nell'esercizio azioni proprie e di società controllanti, anche per tramite di società fiduciaria o per interposta persona.

Proposta di destinazione degli utili o di copertura delle perdite

Si propone all'assemblea di così destinare il risultato d'esercizio:

Risultato d'esercizio al 31/12/2021	Euro	2.892.722
5% a riserva legale	Euro	
a riserva straordinaria	Euro	
a dividendo	Euro	

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

CONSORZIO STABILE SVILUPPO SOSTENIBILE - SOCIETA' CO...

Bilancio aggiornato al 31/12/2021

Codice fiscale: 03098140597

v.2.13.0

CONSORZIO STABILE SVILUPPO SOSTENIBILE S.C.A.R.L.

Risultato d'esercizio al 31/12/2021	Euro	2.892.722
a riserva utili da reinvestire art. 7, L. 240/1981	Euro	2.892.722

La presente nota integrativa è redatta secondo quanto previsto dal Codice civile e dai principi contabili. Per ottemperare agli obblighi di pubblicazione nel Registro delle Imprese, una volta approvata, sarà convertita in formato XBRL; pertanto potrebbero essere poste in essere alcune variazioni formali necessarie per rendere tale nota compatibile con il formato per il deposito.

Il presente bilancio, composto da Stato patrimoniale, Conto economico e Nota integrativa, rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle risultanze delle scritture contabili.

Amministratore Unico
Pierantonio Palluzzi

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2021

CONSORZIO STABILE SVILUPPO SOSTENIBILE - SOCIETA' CO...

Codice fiscale: 03098140597

v.2.13.0

CONSORZIO STABILE SVILUPPO SOSTENIBILE S.C.A.R.L.

Dichiarazione di conformità del bilancio

IL SOTTOSCRITTO PIERANTONIO PALLUZZI AI SENSI DELL'ART. 47 DEL D.P.R. N. 445/2000, DICHIARA CHE IL DOCUMENTO INFORMATICO IN FORMATO XBRL CONTENENTE LO STATO PATRIMONIALE, IL CONTO ECONOMICO, LA NOTA INTEGRATIVA, SONO CONFORMI AI CORRISPONDENTI DOCUMENTI ORIGINALI DEPOSITATI PRESSO LA SOCIETA'.
DATA, 29/06/2022

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2021

CONSORZIO STABILE SVILUPPO SOSTENIBILE - SOCIETA' CO...

Codice fiscale: 03098140597

Imposta di bollo assolta in modo virtuale. LT: aut. AGEDRLAZ n. 0086987 del 08.10.2020

CONSORZIO STABILE SVILUPPO SOSTENIBILE S.C.A R.L.

CONSORZIO STABILE SVILUPPO SOSTENIBILE S.C.A R.L.

Sede in VIA FARINI 2 - 04100 LATINA (LT) Capitale sociale Euro 100.000,00 I.V.

Iscrizione nel registro delle Imprese di Latina / Codice fiscale e Partita IVA n. 03098140597 - Rea 223459

Verbale assemblea ordinaria

L'anno 2022 il giorno 29 del mese di giugno alle ore 15:30, presso la sede della Società in VIA FARINI 2 - LATINA si è tenuta l'assemblea ordinaria convocata dalla società CONSORZIO STABILE SVILUPPO SOSTENIBILE S.C.A R.L. per discutere e deliberare sul seguente

ordine del giorno

1. Bilancio dell'esercizio sociale chiuso il 31/12/2021: deliberazioni inerenti e conseguenti.

Nel luogo e all'ora indicata risultano fisicamente presenti i signori:

Pierantonio Palluzzi Amministratore Unico

nonché i Signori Soci rappresentanti in proprio numero di quote costituenti il 90% del capitale sociale.

Le presenze dei partecipanti risultano anche dal foglio sottoscritto da tutti i partecipanti. Il foglio presenze sarà conservato agli atti della società.

A sensi di Statuto assume la presidenza il Sig. Pierantonio Palluzzi, Amministratore Unico.

I presenti chiamano a fungere da segretario il dott. Simone Vaudo, rinunciando l'assemblea alla nomina degli scrutatori.

Costituito così l'ufficio di presidenza, il Presidente fa constatare che l'assemblea convocata deve ritenersi valida essendo presenti l'Amministratore Unico e Soci rappresentati in proprio numero di quote costituenti il 90% del Capitale sociale ed essendo l'assemblea stata convocata nei modi e nei termini previsti dallo Statuto.

Si passa quindi alla trattazione dell'ordine del giorno.

Il Presidente chiede se qualcuno intende dichiararsi non informato sugli argomenti all'ordine del giorno.

Ottenuto il consenso alla trattazione dell'argomento, il Presidente dichiara la seduta atta a deliberare.

Il Presidente chiede ai partecipanti la comunicazione dell'esistenza di situazioni impeditive del diritto di voto e nessuno interviene.

Con riferimento al primo punto all'ordine del giorno, il Presidente distribuisce ai presenti copia del Bilancio relativo all'esercizio chiuso il 31/12/2021.

Apertasi la discussione, sui vari quesiti proposti, risponde il Presidente fornendo i chiarimenti richiesti.

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

CONSORZIO STABILE SVILUPPO SOSTENIBILE - SOCIETA' CO...

Bilancio aggiornato al 31/12/2021

Codice fiscale: 03098140597

Imposta di bollo assolta in modo virtuale. LT: aut. AGEDRLAZ n. 0086987 del 08.10.2020

CONSORZIO STABILE SVILUPPO SOSTENIBILE S.C.A R.L.

Dopo ampia discussione, il Presidente mette ai voti l'argomento al primo punto all'ordine del giorno.

L'assemblea all'unanimità dei presenti

delibera

- di approvare il Bilancio dell'esercizio sociale chiuso il 31/12/2021, così come predisposto dall'Amministratore unico, che evidenzia un risultato positivo di Euro. 2.892.722, (ALLEGATO B);
- di approvare la proposta dell'Amministratore unico circa la destinazione del risultato d'esercizio:

Risultato d'esercizio al 31/12/2021	Euro	2.892.722
a riserva utili da reinvestire art. 7, L. 240/1981	Euro	2.892.722

- di conferire ampia delega all'Amministratore unico, per tutti gli adempimenti di legge connessi.

Dopo di che null'altro essendovi a deliberare, e nessun altro chiedendo la parola, la seduta è tolta alle ore 16:45, previa lettura e unanime approvazione del presente verbale.

Il Segretario
Simone Vaudo

Il Presidente
Pierantonio Palluzzi

*IL SOTTOSCRITTO PIERANTONIO PALLUZZI IN QUALITA' DI LEGALE RAPPRESENTANTE, CONSAPEVOLE DELLE RESPONSABILITA' PENALI PREVISTE IN CASO DI FALSA DICHIARAZIONE, ATTESTA, AI SENSI DELL'ART.47 D.P.R. 445/2000, LA CORRISPONDENZA DEL PRESENTE DOCUMENTO A QUELLO CONSERVATO AGLI ATTI DELLA SOCIETA'.
DATA, 29/06/2022.*